

1. Record Nr.	UNINA9910831063503321
Autore	Simmendinger Heinz
Titolo	HOAI 2013 : Praxisleitfaden fur Ingenieure und Architekten : inkl. Verordnungstext / / Heinz Simmendinger
Pubbl/distr/stampa	Berlin : , : Ernst & Sohn, , [2013] ©2013
ISBN	3-433-60392-8 3-433-60389-8 3-433-60390-1
Edizione	[5th ed.]
Descrizione fisica	1 online resource (242 pages)
Collana	Baurecht fur Bauingenieure
Disciplina	242
Soggetti	Engineering - Germany Architecture - Germany
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Nota di contenuto	Decken -- Inhaltsverzeichnis -- Titelseite -- Urheberrecht -- Vorwort -- Synopse zur HOAI 2009 - HOAI 2013 -- Allgemeines zur HOAI -- 1. Der Architekten- und Ingenieurvertrag -- 2. Anwendungsbereich der HOAI -- 3. Die HOAI als verbindliches Preisrecht -- 4. Die HOAI als Leistungsbeschreibung -- 5. Die unterschiedlichen Leistungsarten der HOAI -- Das Abrechnungssystem der HOAI -- 1. Anrechenbare Kosten -- 2. Leistungsbild und Leistungsanteil -- 3. Honorarzone -- 4. Honorartafel -- 5. Bauen im Bestand -- Besonderheiten -- 1. Auftrag fur mehrere Gebaude -- 2. Planungsanderungen -- 3. Abrechnung von preisrechtlich nicht geregelten Leistungen -- 4. Ermittlung von angemessenen Stundensatzen -- 5. Bonus-/Malusregelung -- 6. Nebenkosten -- 7. Vorzeitige Vertragsbeendigung -- Honorarschlussrechnung -- 1. Falligkeitsvoraussetzungen -- 2. Bindung an die Schlussrechnung -- 3. Was tun, wenn die Zahlung ausbleibt? -- 4. Prozessfinanzierung -- Praxisbeispiel mit prufbarer Schlussrechnung -- 1. Honorarvereinbarung -- 2. Anrechenbare Kosten -- 3. Pruffahige Schlussrechnung -- Arbeitshilfen -- 1. Teilleistungstabellen -- 2. Anrechenbarkeit der Kostengruppen nach DIN 276 -- Verordnung uber die Honorare fur Architekten- und

Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure - HOAI) Vom 17. 07. 2013 -- Teil 1 Allgemeine Vorschriften -- Teil 2 Flächenplanung -- Teil 3 Objektplanung -- Teil 4 Fachplanung -- Teil 5 Übergangs- und Schlussvorschriften -- Anlagen zum Verordnungstext -- Anlage 1 Beratungsleistungen -- Anlage 2 zu 18 Absatz 2 -- Anlage 3 zu 19 Absatz 2 -- Anlage 4 zu 23 Absatz 2 -- Anlage 5 zu 24 Absatz 2 -- Anlage 6 zu 25 Absatz 2 -- Anlage 7 zu 26 Absatz 2 -- Anlage 8 zu 27 Absatz 2 -- Anlage 9 zu 18 Absatz 2, 19 Absatz 2, 23 Absatz 2, 24 Absatz 2, 25 Absatz 2, 26 Absatz 2, 27 Absatz 2.
Anlage 10 zu 34 Absatz 1, 35 Absatz 6 -- Anlage 11 zu 39 Absatz 4, 40 Absatz 5 -- Anlage 12 zu 43 Absatz 5, 44 Absatz 5 -- Anlage 13 zu 47 Absatz 2, 48 Absatz 5 -- Anlage 14 zu 51 Absatz 6, 52 Absatz 2 -- Anlage 15 zu 55 Absatz 3, 56 Absatz 3.

Sommario/riassunto

Mit der 7. Novelle der HOAI sind erneut umfangreiche Änderungen in der Honorarermittlung der Ingenieure und Architekten umgesetzt worden. Die Leistungsbilder wurden überarbeitet, den aktuellen Anforderungen angepasst und neue Grundleistungen aufgenommen. In diesem Zuge wurde auch die Bewertung der einzelnen Leistungsphasen angepasst. Darüber hinaus ist die Berücksichtigung der vorhandenen Bausubstanz wieder eingeführt und die Regelungen zum Umbauzuschlag erneut umgestellt worden. Das vorliegende Werk hilft bei der schnellstmöglichen Einarbeitung in die HOAI 2013. Neben einer praxisorientierten Einführung bietet es bewährte Arbeitshilfen sowie den kompletten aktuellen Verordnungstext.
