

1. Record Nr.	UNINA9910814487103321
Autore	Smola Rainer
Titolo	PfandBG : Pfandbriefgesetz, [section][section] 22a- 22o Kreditwesengesetz : Kommentar // Rainer Smola
Pubbl/distr/stampa	Berlin, [Germany] ; ; Boston, [Massachusetts] : , : De Gruyter, , 2017 ©2017
ISBN	3-11-048641-5 3-11-048737-3
Edizione	[3., neu bearbeitete Auflage.]
Descrizione fisica	1 online resource (502 pages)
Collana	De Gruyter Kommentar
Classificazione	PN 756
Disciplina	346.4304/364
Soggetti	Mortgage bonds - Law and legislation - Germany
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references and index.
Nota di contenuto	Frontmatter -- Vorwort -- Inhaltsübersicht -- Inhaltsverzeichnis -- Abkürzungsverzeichnis -- Literatur- und Quellenverzeichnis -- Abschnitt 1. Anwendungsbereich, Erlaubnis und Aufsicht -- Abschnitt 2. Allgemeine Vorschriften über die Pfandbriefemission -- Unterabschnitt 1. Hypothekendarlehen -- Unterabschnitt 2. Öffentliche Darlehen -- Unterabschnitt 3. Schiffsdarlehen -- Unterabschnitt 4. Flugzeugdarlehen -- Abschnitt 4. Allgemeine Vorschriften für das Darlehensgeschäft -- Abschnitt 5. Schutz vor Zwangsvollstreckung; Trennungsprinzip bei Insolvenz der Darlehensbank -- Abschnitt 6. Rechtsbehelfe und Zuwiderhandlungen -- Abschnitt 7. Schlussvorschriften -- Zweiter Abschnitt 2a. Refinanzierungsregister -- 1. Beleihungswertermittlungsverordnung -- 2. Flugzeugbeleihungswertermittlungsverordnung -- 3. Schiffsbeleihungswertermittlungsverordnung -- 4. Darlehens- Barwertverordnung -- 5. Deckungsregisterverordnung -- 6. Kreditwesengesetz -- 7. Refinanzierungsregisterverordnung -- 1. Drucksache 15/4321 -- 2. Drucksache 16/11130 -- 3. Drucksache 17/1720 -- 4. Drucksache 16/13823 -- 5. Drucksache 15/5852 -- 6. Drucksache 17/10974 -- 7. Drucksache 18/3088 -- 8. Drucksache 18/5009 -- Sachregister
Sommario/riassunto	Der Kommentar bietet als am Markt einzigartige Spezialkommentierung Orientierung für die Handhabung des Pfandbriefgesetzes. Besonderes

Augenmerk wurde darauf gerichtet, möglichst alle bis heute bekannten und praxisrelevanten Probleme zum Pfandbriefgesetz zu erfassen und sachgerechte Lösungen anzubieten. Der Anhang enthält die Texte der Barwertverordnung, der drei Beleihungswertermittlungsverordnungen (Hypotheken, Flugzeuge, Schiffe) und der Deckungsregisterverordnung. Damit ist das Werk unverzichtbares und umfassendes Arbeitsmittel zu allen Fragen des Pfandbriefrechts. Rainer Smola war viele Jahre Syndicusanwalt in den Rechtsabteilungen der BHW Bausparkasse AG und der Deutschen Postbank AG. In beiden Funktionen befasste er sich intensiv mit der Refinanzierung dieser Kreditinstitute, wobei bei der BHW Bausparkasse AG unter anderem die spezialgesetzlichen Regelungen des Bausparkassengesetzes und bei der Deutschen Postbank AG die ebenfalls spezialgesetzlichen Bestimmungen des Pfandbriefgesetzes berücksichtigt werden mussten. Er entwickelte die rechtliche Konzeption zur Einführung eines elektronischen Refinanzierungsregisters bei der BHW Bausparkasse AG, welches die rechtlichen Anforderungen der Deutschen Postbank AG als Pfandbriefbank berücksichtigte und es der Bausparkasse erleichterte, sich über die Postbank am Pfandbriefmarkt zu refinanzieren. This work addresses legal questions surrounding the Pfandbrief, a German bank debenture. Regulations on the refinancing register (§§ 22a to 22o of the Banking Act) are covered individually. Relevant ancillary laws are included in the appendix. The 3rd edition contains the amendments to the Pfandbrief Act, Banking Act, and the Building and Loan Association Act, which now allows building societies to become mortgage lending institutions.
