

1. Record Nr.	UNINA9910798052303321
Titolo	Immobilienökonomie I : Betriebswirtschaftliche Grundlagen / / herausgegeben von Karl-Werner Schulte, Stephan Bone-Winkel, Wolfgang Schafers
Pubbl/distr/stampa	Berlin, [Germany] ; ; Boston, [Massachusetts] : , : De Gruyter Oldenbourg, , 2016 ©2016
ISBN	3-486-85454-2 3-11-039881-8
Edizione	[5., grundlegend überarbeitete Auflage.]
Descrizione fisica	1 online resource (1102 p.)
Collana	Immobilienökonomie ; ; Band I
Classificazione	QT 360
Disciplina	333.33
Soggetti	Real estate business - Germany Real estate development - Germany Real estate investment - Germany
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Description based upon print version of record.
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references and index.
Nota di contenuto	Frontmatter -- Inhalt -- Vorwort zur fünften Auflage -- Vorwort des Herausgebers zur vierten Auflage -- Vorwort des Herausgebers zur dritten Auflage -- Vorwort des Herausgebers zur zweiten Auflage -- Vorwort des Herausgebers zur ersten Auflage -- 1. Begriff und Besonderheiten der Immobilie als Wirtschaftsgut -- 2. Bedeutung der Immobilienwirtschaft -- 3. Immobilienökonomie als wissenschaftliche Disziplin -- 4. Aus- und Weiterbildung für Immobilienberufe -- 1. Unterscheidung nach Immobilienarten -- 2. Art und Maß der baulichen Nutzung -- 1. Institutionelle Aspekte der Immobilienökonomie -- 1. Projektentwicklung -- 2. Bau-Projektmanagement -- 3. Real Estate Asset Management, Property Management und Facility Management -- 1. Immobilienanalyse -- 2. Immobilienbewertung -- 3. Immobilienfinanzierung -- 4. Immobilieninvestition -- 5. Immobilienmarketing -- 1. Institutionelles Immobilienmanagement -- 2. Betriebliches Immobilienmanagement -- 3. Öffentliches Immobilienmanagement -- 4. Kirchliches Immobilienmanagement -- 5. Privates Immobilienmanagement -- 1. Immobilien-Rechnungslegung -- 2. Immobilien-Controlling -- 3. Corporate Social Responsibility in

Sommario/riassunto

Band I führt in die betriebswirtschaftlichen Grundlagen ein. Der Schwerpunkt liegt dabei auf den funktionalen Aspekten der Immobilieninvestition und -finanzierung, der Immobilienanalyse und -bewertung sowie des Immobilienmarketings. Ein weiterer Gegenstand des Buches ist das Management von Immobilienunternehmen. Darüber hinaus sind in dieser Reihe erschienen: Band II: Rechtliche Grundlagen Band III: Stadtplanerische Grundlagen Band IV: Volkswirtschaftliche Grundlagen

Volume I offers an introduction to the fundamentals of the real estate business. The focus is placed on the functional aspects of real estate investment and financing, real estate analysis and valuation, and, additionally, on real estate marketing. Another major topic covered by the book is the management of real estate investment trusts.
