

1. Record Nr.	UNINA9910795585703321
Autore	Benz Alain
Titolo	Geschäftsmodelle für das Service-Wohnen : Fallstudien, Handlungsoptionen und Gestaltungsvorschläge // Alain Benz
Pubbl/distr/stampa	Berlin : , : Logos, , 2013
ISBN	3-8325-9603-8
Descrizione fisica	1 online resource (429 pages)
Disciplina	333.3380943
Soggetti	Housing - Germany
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Tatsächliches Erscheinungsjahr 2014.
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references.
Sommario/riassunto	<p>Long description: Dieses Buch behandelt das Thema Service-Wohnen aus Perspektive der Wohnungswirtschaft, die als Schnittstelle zwischen Mietern und Dienstleistern ein Wohnen mit Services realisieren kann. Beim Service-Wohnen vermittelt ein Intermediär unterschiedliche Dienstleistungen wie Wohnungsreinigung, Wäschесervice oder ambulante Pflege zwischen Konsumenten und Dienstleistern, die den Wohnkomfort erhöhen oder einen Unterstützungsbedarf decken. Das Service-Wohnen ist nicht nur für ältere Menschen, sondern für alle Mieter -- wie Singles, Alleinerziehende oder Familien -- interessant, weil es die Lebensqualität von unterschiedlichen Konsumentensegmenten steigert. Die Arbeit leitet auf Grundlage von sechs Fallstudien Optionen zur Gestaltung von Geschäftsmodellen für das Service-Wohnen ab und gibt Handlungsempfehlungen für die Umsetzung. Anhand von Gestaltungsoptionen konfiguriert sie für drei typische Anbieter von Service-Wohnen die Geschäftsmodelle und schätzt das wirtschaftliche Potenzial jedes Geschäftsmodellvorschlags ab. Mit seinen Ergebnissen richtet sich dieses Buch insbesondere an Unternehmensgründer sowie an Unternehmen, die eine Umsetzung von Service-Wohnen planen, und an bestehende Anbieter, die ihr Geschäftsmodell weiterentwickeln wollen.</p>