

1. Record Nr.	UNINA9910793092803321
Autore	Bielefeld Bert
Titolo	Budgeting // Bert Bielefeld, Roland Schneider
Pubbl/distr/stampa	Basel, Switzerland : , : Birkhauser, , [2014] ©2014
ISBN	3-0356-1311-7 3-0356-1292-7
Descrizione fisica	1 online resource (66 pages) : illustrations
Collana	Basics
Disciplina	690.0681
Soggetti	Building - Cost effectiveness
Lingua di pubblicazione	Inglese
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Minimal Level Cataloging Plus. Translation from German to English: Micheal Robinson.
Nota di contenuto	Frontmatter -- Contents -- Foreword -- Introduction -- Basic budgeting principles -- Costing methods -- Continuing the budgeting process -- In conclusion -- Appendix -- Literature -- The authors
Sommario/riassunto	Erfolgreiches Projektmanagement von Bauprojekten stützt sich im Wesentlichen auf den souveränen Umgang mit Baukosten und Terminen. Besonders die zuverlässige Kostenplanung ist für Bauherren ein wesentliches Qualitätsmerkmal eines guten Architekten und gehört deshalb zu den wichtigsten Grundlagen der Projektvorbereitung. Im Weiteren ist die Kostenermittlung unerlässlich für die Aufstellung des Projektbudgets, und es bedarf insbesondere einer effizienten Methodik, die planungsbegleitend Kostenüberschreitungen umgehend aufdeckt. Zentrale Schlüsselbegriffe wie Kostenkennwerte oder Lebenszykluskosten, Kostenermittlungsverfahren und Kostensteuerungsmethoden bilden ein unverzichtbares Repertoire für jeden praktizierenden Architekten. Basics Kostenplanung erklärt schrittweise und praxisnah die Kostenplanungsprozesse während der Planungs- und Bauphase und erläutert klar strukturiert, wie sich Kosteneinflüsse und -risiken einschätzen und bewerten lassen. Unterstützt durch Praxistipps, Beispiele und Grafiken lernt der unerfahrene Planer das Handwerkszeug, um fundiert und praxisnah in das Arbeitsfeld des Budgetmanagements einsteigen zu können.

Successful project management of construction projects is largely dependant on the confident handling of construction costs and schedules. For contractors, the ability to reliably plan costs is an essential quality feature of a good architect, and hence one of the most important basics of project preparation. Cost estimation is also vital in preparing project budgets, and it particularly requires an efficient methodology that can immediately reveal possible planning-related cost overruns. Central key concepts such as cost variables or life-cycle costs, costing methods, and cost control methods form an essential repertoire for all practicing architects. Basics Budgeting explains cost planning processes during the planning and construction phase step-by-step and on a practical level, and describes in a clear and structured manner how to estimate and evaluate cost impacts and risks. Supported by practical tips, examples, and illustrations, the inexperienced planner learns the tools of the trade in order to enter the field of budget management informed and in step with actual practice
