

1. Record Nr.	UNINA9910338226203321
Autore	Boudjaaba Fabrice
Titolo	La mesure cadastrale : Estimer la valeur du foncier // Florence Bourillon, Nadine Vivier
Pubbl/distr/stampa	Rennes, : Presses universitaires de Rennes, 2019
ISBN	2-7535-6864-2
Descrizione fisica	1 online resource (260 p.)
Altri autori (Persone)	BourillonFlorence CapizziVirginie GelezPhilippe JaudonBruno KayaAlp Yücel LocatelliAndrea M PousadaRafael Vallejo RonsijnWouter RossiMarie-Lucie SchoonbaertSylvain TedeschiPaolo TerzibaoluYücel VivierNadine
Soggetti	History cadastre fiscalité territoire foncier
Lingua di pubblicazione	Francese
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Sommario/riassunto	La mesure cadastrale est une évaluation des biens fonciers. Instrument de connaissance, elle est aussi un outil de répartition entre les contribuables d'un État. Elle doit préserver les intérêts de celui-ci en évitant une révision du cadastre forcément onéreuse, et créer les

conditions d'un impôt équitable. Le propos de l'ouvrage consiste à s'interroger sur ses résultats en recherchant les modalités de son élaboration, et en les confrontant aux autres données comme celles du marché foncier par exemple. La réflexion a consisté à mettre à jour les présupposés et les objectifs des acteurs concernés : État, assemblées communautaires, collectivités territoriales ou/et contribuables ; à inventorier les choix effectués et les résolutions adoptées (plans, matrices, tableaux récapitulatifs) ; à confronter les expertises aux données du marché et à tenter d'évaluer au jeu des comparaisons les interférences réciproques. Les études menées dans plusieurs pays européens des XVIIIe et XIXe siècles (Belgique, Espagne et France, Vénétie et Lombardie, Bosnie-Herzégovine et Turquie) aboutissent à des conclusions inattendues, contraires aux idées reçues. Définir la mesure cadastrale participe d'une opération de réforme de la fiscalité. L'État cherche certes à définir un impôt qui lui rapporte mais il évite qu'il ne soit trop lourd pour ne pas obérer les possibilités de développement ; il essaie même de les encourager. De plus, les efforts d'exactitude se retrouvent dans toutes les expériences cadastrales, par la recherche d'informations les plus fiables possibles. Enfin, le décalage entre les valeurs cadastrales et le marché foncier est moins élevé qu'on ne le disait.

---

2. Record Nr.	UNINA9910694322803321
Titolo	H.R. 4954 : the SAFE Port Act : hearing before the Subcommittee on Economic Security, Infrastructure Protection, and Cybersecurity of the Committee on Homeland Security, House of Representatives, One Hundred Ninth Congress, second session, March 16, 2006
Descrizione fisica	1 online resource (iii, 47 p.)
Soggetti	Harbors - Security measures - United States Ports of entry - Security measures - United States Shipping - Security measures - United States Containers - Security measures - United States Container ships - Security measures - United States Terrorism - United States - Prevention
Lingua di pubblicazione	Inglese
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia