

1. Record Nr.	UNINA9910672088703321
Autore	Jimenez Segado Carmelo
Titolo	Guia procesal ante el desahucio hipotecario : legislacion, jurisprudencia y formularios // Carmelo Jimenez Segado, Celia Gonzalez Herandez
Pubbl/distr/stampa	Madrid : , : Dykinson, , 2015
ISBN	84-9085-536-6
Descrizione fisica	1 online resource (376 p.)
Altri autori (Persone)	Gonzalez HernandezCelia
Disciplina	347.4605
Soggetti	Ejecucion hipotecaria - Espana Foreclosure - Spain Civil procedure - Spain Derecho procesal civil - Espana Libros electronicos.
Lingua di pubblicazione	Spagnolo
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Contiene indice. En la cub.: Conforme a las Leyes 25/2015 de Segunda oportunidad 19/2015 de Reforma Administrativa de la Justicia 1/2013 de Proteccion de los Deudores Hipotecarios.
Nota di contenuto	GUIA PROCESAL ANTE EL DESAHUCIO HIPOTECARIO. (...); PAGINA LEGAL; INDICE; ABREVIATURAS Y NOTA; I. INTRODUCCION; II. PROTECCION PROCESAL DEL DEUDOR HIPOTECARIO; III. SUJETOS DE LA EJECUCION HIPOTECARIA; IV. REQUISITOS DE LA DEMANDA HIPOTECARIA; V. DESPACHO DE EJECUCION Y CONTROL DE OFICIO (...); VI. REQUERIMIENTO DE PAGO; VII. REHABILITACION DEL PRESTAMO HIPOTECARIO; VIII. OPOSICION A LA EJECUCION; IX. SUSPENSION DE LA EJECUCION; X. OTRAS RECLAMACIONES DEL DEUDOR; XI. SUBASTA Y ADJUDICACION; XII. INTERESES, COSTAS Y PAGO DEL CREDITO (...); XIII. LANZAMIENTO Y SUSPENSION; XIV. DEUDA REMANENTE XV. SEGUNDA OPORTUNIDAD DE LA PERSONA FISICA (...)XVI. EJECUCION HIPOTECARIA EXTRAJUDICIAL; XVII. LA CUESTION DE LA DACION EN PAGO; ANEXOS; 1. EVOLUCION LEGISLATIVA; 2. CONCEPTOS BASICOS DE LA LEGISLACION (...); 1. LEGITIMACION ACTIVA: SUCESION DE ENTIDADES (...); 2. LEGITIMACION PASIVA: PARTE EJECUTADA; 1 TASA JUDICIAL, POSTULACION, JUSTICIA (...); 2. REQUISITOS DEL TITULO

EJECUTIVO Y (...); 3. CANTIDADES RECLAMADAS; 1. TRIBUNAL COMPETENTE; 2. ORDEN GENERAL DE EJECUCION Y CUANTIA (...); 3. AUDIENCIA DEL EJECUTANTE Y CONTROL DE (...); 4. CLAUSULAS ABUSIVAS SUSCEPTIBLES DE CONTROL (...)

5. CLAUSULAS ABUSIVAS MAS FRECUENTES6. PEQUENA EMPRESA Y AUTONOMO FRENTE A (...); 1. MOTIVOS DE OPOSICION; 2. TRAMITACION DE LA OPOSICION; 1. EXISTENCIA DE SITUACIONES CONCURSALES (...); 2. ADMISION DE TERCERIA DE DOMINIO; 3. PREJUDICIALIDAD PENAL; 1. SUBASTA ELECTRONICA; 2. «VISITA DE INSPECCION»; 3. SUBASTA; 4. ADJUDICACION, INSCRIPCION DEL NUEVO (...); 1. OPERACIONES LIQUIDATORIAS; 2. LIQUIDACION DE INTERESES; 3. COSTAS; 1. LANZAMIENTO Y TOMA DE POSESION; 2. SUSPENSION EXCEPCIONAL; 1. EJECUCION POSTERIOR; 2. NUEVA DEMANDA EJECUTIVA, LEGITIMACION (...)

3. LIMITES DE LA RECLAMACION POSTERIOR4. MOTIVOS DE OPOSICION; 1. BENEFICIO DE EXONERACION DEL PASIVO (...); 2. TRAMITACION; 1. LEGITIMIDAD DE LA VENTA NOTARIAL; 2. CONTENIDO DEL TITULO Y SOLICITUD; 3. DESARROLLO DE LA SUBASTA Y TERMINACION (...); 4. CONTROL DE CLAUSULAS ABUSIVAS; 5. INTERVENCION JUDICIAL; A) LEGISLACION EXTRACTADA Y ACTUALIZADA; B) JURISPRUDENCIA SISTEMATIZADA Y EXTRACTADA; C) FORMULARIOS; A) DEUDOR HIPOTECARIO EN EL UMBRAL DE EXCLUSION; B) PROTECCION DE LA VIVIENDA HABITUAL; A) TASA JUDICIAL; B) POSTULACION Y JUSTICIA GRATUITA; C) DEPOSITO PARA RECURRIR

A) CLAUSULA DE VENCIMIENTO ANTICIPADOB) «CLAUSULA SUELO»; C) «CLAUSULA DE REDONDEO AL ALZA»; D) CLAUSULA DE INTERESES MORATORIOS; A) DEUDOR ESPECTADOR; B) OPOSICION BASADA EN CLAUSULAS ABUSIVAS; A) SUSPENSION DE LA EJECUCION Y COMPARECENCIA; B) DECISION DE LA OPOSICION Y REGIMEN DE (...); A) SITUACION CONCURSAL; B) NEGOCIACIONES PRECONCURSALES; A) REQUISITOS; B) TRAMITACION; A) SUBASTA CON POSTORES; B) SUBASTA SIN POSTORES; A) SUBASTA CON POSTORES; B) SUBASTA SIN POSTORES; A) BASE LIQUIDABLE Y TIPO DE INTERES; B) APROBACION DE LA LIQUIDACION; A) LIMITACIONES EN EJECUCION DE VIVIENDA (...)

B) APROBACION DE LA TASACION
