

1. Record Nr.	UNINA9910671077303321
Autore	Penasco Rosa
Titolo	De la accesion codificada del siglo XIX, a la accesion invertida del nuevo milenio y su relacion con el principio de buena fe en la edificacion [[recurso electronico] /] / Rosa Penasco
Pubbl/distr/stampa	Alicante, : Editorial Club Universitario, D.L. 2009
ISBN	84-9948-792-0
Descrizione fisica	1 online resource (98 p.)
Disciplina	34673045
Soggetti	Derecho urbanistico City planning and redevelopment law Electronic books.
Lingua di pubblicazione	Spagnolo
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Description based upon print version of record.
Nota di contenuto	DE LA ACCESION CODIFICADA DEL SIGLO XIX, (...); PAGINA LEGAL; INDICE; INTRODUCCION; 1. UN BREVE APUNTE HISTORICO: DE LA ORIGINARIA ACCESION ROMANA, A LA ACCESION CODIFICADA ; 2. LA ACCESION CODIFICADA; 2.1. Delimitacion; 2.2. El valor de la tierra; 2.3. La historica relevancia del principio de buena fe en materia de ; 2.4. Un importante vacio legal; 2.5 Decagolo de una accesion lenta: el derecho de Superficie; 3. UNA GRAN INNOVACION JURISPRUDENCIAL: LA ACCESION INVERTIDA; 3.1 Justificacion de la figura; 3.2. Requisitos para la apreciacion de la accesion invertida 3.3. Consecuencias de la apreciacion de la accesion invertida3.4 El requisito espesifico de la buena fe del edificante; 4. LEY CATALANA de 31 de Diciembre de 2001, "De la accesion y la ocupacion"; 4.1. Antecedentes legislativos; 4.2 Aplicabilidad y justificacion de la ley ; 4.2.1. Aplicabilidad; 4.2.2 Justificacion de la ley d 31 de diciembre de 2001; 4.3. Supuestos basicos regulados por la Ley catalana; 4. 4. La construccion extralimitada en general, en la Ley 25/2001, de 31 de diciembre; 4.5. La accesion invertida, propiamente dicha, en la Ley 25/2001, de 31 de diciembre 4.6. Especial referencia a la mala y buena fe en la Ley 25/2001 de 31 de diciembre4.7. Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de " y Construccion Extralimitada en Cataluna; 4.8. El principio de buena fe,

antes de la entrada en vigor de la ley catalana de 31 de diciembre sobre "adquisición y ocupación"; 4.9. El principio de buena fe, después de la entrada en vigor de la ley catalana de 31 de diciembre sobre "adquisición y ocupación"; 4.10. ¿En qué quedó entonces, la adquisición invertida en Cataluña tras

5. LEY CATALANA de 5/2006 DE 10 DE MAYO, DEL Libro Quinto del Código Civil de Cataluña, relativo a los derechos reales

5.1. La razón de ser de la Ley catalana de 5/2006; 5.2. Estructura de la Ley 5/2006 de 10 de mayo; 5.3. Tres aspectos de interés sobre la adquisición, en la Ley 5/2006; 5.4. La adquisición inmobiliaria con carácter general en el Código Civil; 5.5. El fenómeno de la construcción en el CCC; 5.6. La adquisición invertida, propiamente dicha, en el CCC; 5.7. Repulsa ante las construcciones de mala fe, en el CCC; 5.8. Exigencia de buena fe en las construcciones contempladas en el

5.9. ¿En qué consiste la buena fe del constructor en el CCC? 510

Conclusión acerca del fenómeno de la edificación regulado en el CCC;

CONCLUSIÓN; BIBLIOGRAFÍA
