

1. Record Nr.	UNINA9910563192603321
Autore	Rüsch Christian
Titolo	Wohnungsbau- und Wohneigentumspolitik im Rahmen der Einkommensteuer : Eine Analyse unter steuersystematischen, verteilungspolitischen und fiskalischen Aspekten / Alois Oberhauser, Christian Rusch
Pubbl/distr/stampa	Frankfurt a.M. : PH02, 2018 2018, c1996
Edizione	[1st, New ed.]
Descrizione fisica	1 online resource (227 p.) : , EPDF
Collana	Finanzwissenschaftliche Schriften ; 72
Soggetti	Political economy Welfare economics
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Peter Lang GmbH, Internationaler Verlag der Wissenschaften
Nota di contenuto	Aus dem Inhalt: Renditeverläufe von Immobilieninvestitionen unter steuerlichen Gesichtspunkten - Steuerliche Maßnahmen zur Förderung des Mietwohnungsbaus - Steuerliche Maßnahmen zur Förderung des selbstgenutzten Wohneigentums - Steuerliche Wohnungsbau- und Wohneigentumsförderung auf dem Gebiet der Neuen Bundesländer.
Sommario/riassunto	Die akute Wohnraumverknappung Ende der achtziger Jahre veranlaßte den Gesetzgeber zu einer Reihe von Maßnahmen im Rahmen der Einkommensteuer. Im Vordergrund stand das Ziel der raschen Vergrößerung des Wohnraumangebotes. Die Förderung erfolgt mit Milliardenaufwand. In dieser Arbeit wird untersucht, inwieweit diese Mittel effizient eingesetzt werden, wem diese Maßnahmen hauptsächlich zugute kommen und ob sie mit den Zielen der Einkommensteuer vereinbar sind. Formale Inzidenzüberlegungen stehen im Vordergrund. Die Maßnahmen werden qualitativ erörtert, daneben werden die Subventionswirkungen auch quantitativ anhand von Investitionsmodellen ermittelt.