

1. Record Nr.	UNINA9910484805203321
Autore	Wirth Axel
Titolo	Öffentliches Baurecht praxisnah [[electronic resource]] : Basiswissen mit Fallbeispielen // von Axel Wirth, André Schneeweiß
Pubbl/distr/stampa	Wiesbaden : , : Springer Fachmedien Wiesbaden : , : Imprint : Springer Vieweg, , 2016
ISBN	3-658-15103-X
Edizione	[2nd ed. 2016.]
Descrizione fisica	1 online resource (XI, 181 S.)
Disciplina	343.078624
Soggetti	Building laws Building Law
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references and index.
Nota di contenuto	Teil 1: Baurecht: Einführung in das öffentliche Baurecht -- Beteiligte.- Bauleitpläne -- Überprüfung der Wirksamkeit eines Bauleitplans -- Sicherung der Bauleitplanung -- Fehler bei der Bauleitplanung -- Aufhebung von Bauleitplänen.-Was gilt, wenn kein Bebauungsplan existiert -- Zulässigkeit von Vorhaben.-Städtebaulicher Vertrag -- Das Gebot der Rücksichtnahme -- Die Baugenehmigung.-Bauvorbescheid -- Teilbaugenehmigung -- Nicht erteilte Baugenehmigung -- Weitere mögliche Maßnahmen der Behörden im Baurecht -- Amtshaftung. Teil 2: Umweltrecht: Allgemeines Umweltrecht -- Besonderes Umweltrecht.
Sommario/riassunto	Dieses Fachbuch vermittelt anschaulich die Grundzüge des Öffentlichen Baurechts mit dem Fokus auf Problemstellungen, die dem Planer bei der Planung von Bauvorhaben begegnen und die er erkennen und lösen muss. Architekten und Ingenieure müssen mit dem Baurecht vertraut sein, um bei der Planung und Durchführung von Bauvorhaben die baurechtlichen Zusammenhänge zu kennen und bei auftretenden rechtlichen Problemen die richtigen Lösungsschritte daraus abzuleiten. Zahlreiche Fallbeispiele mit Lösungen, die auf realen Rechtsprechungen basieren, runden das Werk ab: Ein Einstieg in das Öffentliche Baurecht und ein unverzichtbares Nachschlagewerk für alle am Bau Beteiligten. Der Inhalt Teil 1: Baurecht: Einführung in das öffentliche Baurecht – Beteiligte – Bauleitpläne – Überprüfung der Wirksamkeit eines Bauleitplans – Sicherung der Bauleitplanung – Fehler

bei der Bauleitplanung – Aufhebung von Bauleitplänen – Was gilt, wenn kein Bebauungsplan existiert – Zulässigkeit von Vorhaben – Städtebaulicher Vertrag – Das Gebot der Rücksichtnahme – Die Baugenehmigung – Bauvorbescheid – Teilbaugenehmigung – Nicht erteilte Baugenehmigung – Weitere mögliche Maßnahmen der Behörden im Baurecht – Amtshaftung Teil 2: Umweltrecht: Allgemeines Umweltrecht – Besonderes Umweltrecht Die Zielgruppen Architekten, Ingenieure, Bauunternehmer, Studierende der Fachgebiete Architektur, Bauingenieurwesen und Wirtschaftsingenieurwesen Die Autoren Prof. Dr. iur. Axel Wirth ist Inhaber des Lehrstuhls für Deutsches und Internationales, Öffentliches und Privates Baurecht an der Technischen Universität Darmstadt. Rechtsanwalt Dr. André Schneeweiß ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und Fachanwalt für Verwaltungsrecht sowie Lehrbeauftragter für öffentliches und privates Baurecht an der Technischen Hochschule Deggendorf.
