

1. Record Nr.	UNINA9910483245903321
Autore	Girmscheid Gerhard
Titolo	Projektentwicklung in der Bauwirtschaft – prozessorientiert : Wege zur Win-Win-Situation für Auftraggeber und Auftragnehmer // von Gerhard Girmscheid
Pubbl/distr/stampa	Berlin, Heidelberg : , : Springer Berlin Heidelberg : , : Imprint : Springer Vieweg, , 2016
ISBN	3-662-49330-6
Edizione	[5th ed. 2016.]
Descrizione fisica	1 online resource (XXXVII, 736 S. 371 Abb.)
Collana	VDI-Buch, , 2512-5281
Disciplina	624
Soggetti	Building—Superintendence Construction industry—Management Construction superintendence Facility management Production management Construction Management Facility Management Production
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references at the end of each chapters and index.
Nota di contenuto	Einleitung- Umfeldveränderung in der Bauwirtschaft -- Projekt- und interagierende Anbieterprozesse -- Planungs- und Realisierungsphasen -- Vergabeformen und Vertragsarten -- Projektmanagement und Bauherrenberatung -- Kostenplanung in der Planungsphase -- Projektentwicklungsformen im Hochbau und Infrastrukturbereich -- Traditionelle Projektentwicklungsformen im Hochbau und Infrastrukturbereich.- Traditionelle Projektentwicklungsformen im Hochbau und Infrastrukturbereich -- Neue Projektentwicklungsformen im Hochbau und Infrastrukturbereich -- Investitionskostenorientierung -- Neue Projektentwicklungsformen im Hochbau- und Infrastrukturbereich - Lebenszykluskostenorientierung -- Beispiele moderner Gesamtleistungsabwicklungsformen -- Phasen, Schritte, Erfolgsfaktoren -- Auswahlkriterien bei der Wahl eines TU

oder Systemanbieters -- Vergleich von Planungszeit und aufwand bei traditionellen und TU- bzw. Systemleistungswettbewerben -- Zusammenfassung – Projektabwicklungsformen im Hochbau -- Projektabwicklungs- und Vergabeformen im Untertagebau -- Zusammenfassung -- Sachverzeichnis.

---

## Sommario/riassunto

Moderne praxis-, ziel- und ergebnisorientierte Steuerungsinstrumente, die für eine erfolgreiche und qualitätsgesicherte Projektabwicklung erforderlich sind, werden in dieser Auflage umfassend dargestellt. Ergänzt wurden lebenszyklusorientierte Projektabwicklungsformen, Anforderungs-Engineering, Rendite- und Kostensteuerung von Bauprojekten, LC-Kostentreiber von Gebäuden, Net Present Value, Wirtschaftlichkeitsanalysen zur Auswahl von Projekten und deren Abwicklungsformen und die Bewertung von PPP-Projekten. Auch neue Projektabwicklungsformen für den Hochbau und den Infrastrukturbereich mit Ausrichtung auf eine Lebenszyklusbetrachtung finden Berücksichtigung. Ausführungen zu Alliancing, Construction Management, Contracting, Lebenszyklus-Systemanbieterabwicklungsformen für Hochbauten, öffentlichen Kanalsysteme, Straßennetzen sowie anderen Infrastruktureinrichtungen ergänzen das Buch. Zur Umsetzung des prozessorientierten Projektmanagements werden die neuen Führungs-, Steuerungs- und Entscheidungsmethoden vorgestellt, um Projekte erfolgreich auf die Bauherrenziele auszurichten. Besondere Bedeutung hat dabei das Qualitäts-, Anforderungs-, Kosten- und Planungsmanagement. Es werden Entscheidungsmethoden erläutert, die zu einer rational begründeten Zielsteuerung führen. Das Buch stellt Auftraggeber und Leistungsanbieter in der Bauwirtschaft prozessorientierte Projektmanagementmethoden zur qualitätsgesteuerten Projektabwicklung zur Verfügung. Im Vordergrund stehen die Aufgaben und Ergebnisziele in den Projektphasen. Die Zielgruppen - Praktiker auf Bauherren-, Planer- und Unternehmerseite - General- und Totalunternehmer, die projektspezifische Abwicklungsformen entscheiden und Projektprozesse wirkungsorientiert steuern müssen - Studierende der Baubranche, die qualifizierte Grundkenntnisse erwerben wollen.

---