

1. Record Nr.	UNINA9910466243703321
Autore	Knees Klaus-Niels
Titolo	Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung : der Vollstreckungsablauf von der Verfahrensordnung bis zur Erlösverteilung / / Klaus-Niels Knees
Pubbl/distr/stampa	Berlin, [Germany] : , : De Gruyter, , 2017 ©2017
ISBN	3-11-048735-7 3-11-048642-3
Edizione	[8., neu bearbeitete Auflage.]
Descrizione fisica	1 online resource (436 pages)
Collana	De Gruyter Handbuch
Disciplina	346.4304/363
Soggetti	Judicial sales - Germany Receivers - Germany Electronic books.
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references and index.
Nota di contenuto	Frontmatter -- Vorwort -- Inhalt -- Abkürzungsverzeichnis -- Literaturhinweise -- Einleitung -- Lexikon der Immobilienvollstreckung -- A. Gesetzliche Grundlagen -- B. Vorbereitung des Zwangsversteigerungsverfahrens -- C. Verfahren bis zum Termin -- D. Vorbereitung auf den Zwangsversteigerungstermin -- E. Versteigerungstermin -- F. Verteilung des Erlöses -- G. Zwangsverwaltung -- H. Das Erbbaurecht in der Immobilienvollstreckung -- I. Das Wohnungs(Teil-)eigentum in der Immobilienvollstreckung -- J. Mieter -- K. Steuerliche Aspekte beim Eigentumserwerb im Wege der Zwangsversteigerung -- L. Beispielfall -- Sachregister
Sommario/riassunto	Dargestellt wird der Ablauf einer Zwangsversteigerung von der Verfahrenseinleitung bis zur Erlösverteilung und Schlussabwicklung. Ein Beispielfall mit Formularen und Mustern sowie das Lexikon zur Immobilienvollstreckung erleichtern die Umsetzung in der Praxis. In die 8. Auflage neu aufgenommen ist die gesamte relevante Rechtsprechung und Literatur bis Ende 2016, deren Kenntnis für die Zwangsverwaltung und Zwangsversteigerung unabdingbar ist.

This book covers all aspects of real property enforcement law from the initiation of proceedings to the distribution of proceeds and final settlements. A case study including forms and templates and a glossary help the reader put the theory into practice. New features in the 8th edition include a comprehensive overview of recent case law up to the end of 2016 – indispensable information for receivership and compulsory auctions.
