

1. Record Nr.	UNISA990000705520203316
Autore	HERMES, Reinhard
Titolo	Der Bereich des Parlamentsgesetzes / von Reinhard Hermes
Pubbl/distr/stampa	Berlin : Duncker & Humblot, c1988
ISBN	3-428-06539-5
Descrizione fisica	150 p. ; 24 cm
Collana	Schriften zum Öffentlichen Recht ; 549
Disciplina	342.43052
Soggetti	Potere legislativo - Germania occidentale <Repubblica federale tedesca>
Collocazione	XXIV.1. Coll. 1/ 140 (COLL. AVO 549)
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia

2. Record Nr.	UNINA9910465162003321
Autore	Layher Philipp
Titolo	Eigentumswohnungen als Kapitalanlage : welche Rendite kann ich erzielen? // Philipp Layher
Pubbl/distr/stampa	Hamburg, Germany : , : Diplomica Verlag, , 2014 ©2014
ISBN	3-8428-4350-X
Descrizione fisica	1 online resource (118 p.)
Disciplina	643.12
Soggetti	Condominiums Profit Condominiums - Purchasing Electronic books.
Lingua di pubblicazione	Tedesco
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Description based upon print version of record.
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references.
Nota di contenuto	Eigentumswohnungen als Kapitalanlage; Inhaltsverzeichnis; Abkürzungsverzeichnis; Abbildungsverzeichnis; Tabellenverzeichnis; Symbolverzeichnis; 1. Einleitung; 2. Grundlagen; 2.1. Definitionen; 2.2. Besonderheiten der Eigentumswohnung als Wirtschaftsgut; 2.3. Motivation und Abgrenzung; 3. Methoden der Investitionsrechnung; 3.1. Systematisierung der Investitionsrechenmethoden; 3.2. Statische Methoden; 3.3. Dynamische Methoden; 3.4. Zusammenfassender kritischer Vergleich der Investitionsrechenmethoden; 4. Methoden der Risikobetrachtung; 4.1. Systematisierung der Risikobetrachtungsmethoden 4.2. Korrekturverfahren 4.3. Sensitivitätsanalysen; 4.4. Vollenumerationen; 4.5. Simulationen; 5. Entwicklung eines Modells zur Risikoanalyse einer Wohnimmobilieninvestition; 5.1. Datenkranz der Investitionsrechnung; 5.2. Kointegrationsanalyse; 6. Praktische Umsetzung in einem Fallbeispiel; 6.1. Erfassung der Datenbasis; 6.2. Ergebnisse des Fallbeispiels; 6.3. Sensitivitätsanalysen; 7. Zusammenfassung; 7.1. Zusammenfassung der Ergebnisse des Fallbeispiels; 7.2. Kritische Würdigung des Modells; Anhang; A1. Makroökonomische Daten; A2. Fehlerkorrekturmodell; A3.

Inputparameter

A4. Vollständiger Finanzplan
A5. Nebenrechnungen Vollständiger Finanzplan;
A6. Vollständiger Finanzplan der risikolosen Alternativenanlage;
Literaturverzeichnis

Sommario/riassunto

Die Zinsen sind auf dem Allzeittief, die Borsenrallye ist am Ende und gleichzeitig droht eine Inflation. Die Euro-Schuldenkrise bleibt ein Drama. Etliche Anleger bangen um den Werterhalt ihres Privatvermögens. Die anhaltende Unsicherheit auf den instabilen Finanzmärkten und die extrem niedrigen Hypothekenzinsen führen zu einem Anstieg der Nachfrage nach physischen Kapitalanlagen und beflügeln somit die Dynamik der Immobilienmärkte. Nach Jahren stagnierender oder fallender Preise verzeichneten Deutschlands Wohnimmobilien im Jahr 2011, wie schon im Vorjahr, hohe Wertzuwächse. Trotz der hohen Immo

3. Record Nr.

UNINA9910771095503321

Titolo

Diritto processuale civile / [a cura di Giuseppe Ruffini]

Pubbl/distr/stampa

Bologna, : Il mulino, 2023-

ISBN

978-88-15-38718-9
978-88-15-38734-9

Descrizione fisica

3 volumi ; 24 cm

Collana

Manuali. Diritto

Disciplina

347.4505

Locazione

FGBC

Collocazione

IX B 377 (1)
IX B 377 (2)

Lingua di pubblicazione

Italiano

Formato

Materiale a stampa

Livello bibliografico

Monografia

Nota di contenuto

1.: La giustizia civile / Valentina Bertoldi, Marco Gradi, Giuseppe Ruffini
2.: La giustizia consensuale e il processo di cognizione / Valentina Bertoldi ... [et al.]