

1. Record Nr.	UNINA9910313022403321
Autore	Paolinelli Jorge
Titolo	Lotes sin dueño : Derecho de propiedad y abandono como problema urbano // Jorge Paolinelli, Tomás Guevara, Guillermo Oglietti, Alejandra Nussbaum
Pubbl/distr/stampa	Viedma, : Editorial UNRN, 2017
ISBN	987-3667-57-1
Descrizione fisica	1 online resource (138 p.)
Altri autori (Persone)	GuevaraTomás OgliettiGuillermo NussbaumAlejandra ColinoEvelyn
Soggetti	Urban Studies Law acceso al suelo urbano urbanismo habitat expropiación accès aux terres urbaines expropriation urbanisme access to urban land town and country planning town planning
Lingua di pubblicazione	Spagnolo
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Sommario/riassunto	Las ciudades argentinas y latinoamericanas presentan una importante conflictividad social por el acceso y la tenencia del suelo urbano. Una manifestación de esa problemática son las tomas de tierra y los procesos de autoproducción de barrios por parte no solo de sectores populares, sino también de capas medias de la población. Otro aspecto

de este conflicto es la existencia de tierras que, loteadas en un pasado lejano, están en situación de abandono por propietarios ausentes. Y cabe entonces preguntarse: ¿pueden coexistir propiedades abandonadas con demandas insatisfechas de suelo urbano? Y en todo caso, ¿cómo puede intervenir el Estado ante un andamiaje legal que protege la propiedad sin propietario? Los autores de este libro buscan develar el origen de esta situación paradójica y contribuir a la intervención del Estado a favor de la ampliación del acceso al suelo urbano. Asimismo, para no quedarse en el plano meramente analítico, proponen el estudio del caso de la ciudad de San Carlos de Bariloche y una forma de resolución a partir de una herramienta legislativa concreta.
