

1. Record Nr.	UNINA9910275037703321
Autore	Paolinelli Jorge
Titolo	Impuesto a los bienes urbanos ociosos : Una herramienta tributaria contra la especulación inmobiliaria y al servicio de la planificación // Jorge Paolinelli, Tomás Guevara, Guillermo Oglietti
Pubbl/distr/stampa	Viedma, : Editorial UNRN, 2017
ISBN	987-3667-59-8
Descrizione fisica	1 online resource (192 p.)
Altri autori (Persone)	GuevaraTomás OgliettiGuillermo ReeseEduardo
Soggetti	Urban Studies Law accès à la terre accès aux terres urbaines impôt législation access to land access to urban land tax right to housing derecho a la vivienda impuestos acceso a la tierra legislación
Lingua di pubblicazione	Spagnolo
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Nota di contenuto	Fundamentos teóricos y conceptuales -- Propuesta de ordenanza del impuesto a los bienes urbanos ociosos.
Sommario/riassunto	Este libro propone una herramienta tributaria para que los gobiernos de las ciudades regulen el mercado del suelo urbano y la especulación inmobiliaria. Los autores construyen y comentan un modelo de norma

legal para la creación de un impuesto a lotes, fracciones y otros bienes urbanos ociosos, legislación que contribuiría a una intervención estatal más eficaz para facilitar el acceso a la tierra y la vivienda de una mayoría de la población. Conscientes del carácter contracultural de su propuesta, los autores la fundamentan con una rigurosa evaluación de argumentos jurídicos, sociales y económicos y de la experiencia comparada de casos de Latinoamérica y Europa.

---