

1. Record Nr.	UNINA9910273442303321
Autore	Gomez Perals Miguel
Titolo	Responsabilidad del promotor por danos en la edificacion [[recurso electronico]] / Miguel Gomez Perals
Pubbl/distr/stampa	Madrid, : Dykinson, 2004
ISBN	84-9031-176-5
Descrizione fisica	1 online resource (352 p.)
Collana	Monografias de derecho civil ; ; 8
Disciplina	34646032
Soggetti	Responsabilidad civil - Espana Liability for building accidents - Spain Electronic books.
Lingua di pubblicazione	Spagnolo
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Description based upon print version of record.
Nota di bibliografia	Contiene bibliografia.
Nota di contenuto	<p>RESPONSABILIDAD DEL PROMOTOR POR DANOS EN LA EDIFICACION; PAGINA LEGAL; INDICE; PRIMERA PARTE EL PROMOTOR; INTRODUCCION; 1. Los agentes de la edificacion; 2. En especial, el promotor; A) Las acepciones administrativas, laboral y penal; B) El concepto de promotor en la jurisprudencia y en la Ley de Ordenacion de la Edificacion; (I) Creacion jurisprudencial del concepto de promotor.; (II) Concepto legal; A) NATURALEZA DE LA PRESTACION; B) CONTENIDO DE LA FIGURA; 3. Tipologia; A) «persona... publica o privada»; B) «para si o para su posterior enajenacion, entrega o cesion a terceros»,</p> <p>5. Nexo causal y supuestos de exclusion6. Contenido de la reparacion; 7. Plazos de recepcion, garantia y prescripcion; 8. Legitimacion activa. En particular, propietarios y subadquirentes; 9. Legitimacion pasiva; 10. Subsistencia de otros regimenes de responsabilidad; II. FORMAS DE OBLIGACIONES PLURALES; 1. La regla: la mancomunidad; A) La interpretacion literal y sistematica. Razones de esta solidaridad; B) La distribucion por cuotas. Casos. Compatibilidad con la solidaridad; C) Solidaridad propia: heterogeneidad y solidaridad varia; (I) Origen y significado; (II) Fundamento y caracteres (III) Acepciones y situaciones. Figuras afinesE) Las obligaciones indivisibles: otro genero proximo; F) Solidaridad creada por sentencia;</p> <p>III. PLURALIDAD DE PARTES EN EL PROCESO Y LA EDIFICACION; 1.</p>

Litisconsorcio pasivo necesario e intervencion voluntaria; 2. Cosa juzgada; 3. La STS de 3 de noviembre de 1999. Un enfoque triangular; 4. La disposicion adicional septima de la LOE; 5. La via de regreso; IV. APENDICE; CONCLUSIONES; BIBLIOGRAFIA

---