

1. Record Nr.	UNINA9910136313503321
Autore	Effosse Sabine
Titolo	L'invention du logement aidé en France : l'immobilier au temps des Trente Glorieuses
Pubbl/distr/stampa	Institut de la gestion publique et du développement économique, 2003 [Place of publication not identified], : Institut de la gestion publique et du développement économique Comité pour l'histoire économique et, 2003
ISBN	9782821828360 2821828365
Descrizione fisica	1 online resource (736 pages)
Collana	Etudes generales
Disciplina	363.5/82/0944
Soggetti	Business & Economics Real Estate, Housing & Land Use
Lingua di pubblicazione	Francese
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Bibliographic Level Mode of Issuance: Monograph
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references and index.
Sommario/riassunto	La crise du logement que connaît la France dès les années 1930, et plus encore au lendemain de la guerre, constitue véritablement le « problème social numéro un » des Trente Glorieuses. D'une ampleur exceptionnelle, comme le rappellent les événements dramatiques de l'hiver 1954, elle conduit l'État à intervenir pour encourager la construction immobilière. C'est cette intervention, sous la forme d'une aide financière publique à la construction privée, qui aboutit à « l'invention » du logement aidé. À quelles préoccupations sociales, mais aussi politiques et économiques, cette invention répond-elle ? Pourquoi les pouvoirs publics ont-ils choisi de créer le logement aidé plutôt que de relancer le logement social (HLM) ? Quelles contraintes pèsent alors sur le marché immobilier ? Comment et dans quelle mesure le logement aidé permet-il aux Français de retrouver le « goût de la pierre » et d'obtenir un toit ? « En procédant à une reconstitution impeccable de l'histoire du secteur aidé, le beau livre de Sabine Effosse parvient donc à suivre et à éclairer toute la politique du logement en France de la fin de la IIe République jusqu'à la fin de la république gaullienne et

ajoute ainsi à l'histoire économique et sociale de cette période une dimension précieuse qui jusqu'ici était par trop demeurée dans l'ombre. » Alain Plessis. The housing crisis that France experienced starting in the 1930s, and particularly in the immediate postwar period, was truly "social problem number one" during the Trente Glorieuses. Its exceptional scope – as the dramatic events of the winter of 1954 showed – led the French government to step in to encourage construction. It was this intervention, in the form of public financial support for private construction, which led to the "invention" of subsidies for construction. What were the social, political and economic concerns to which this invention was a response? Why did the public authorities decide to subsidise housing construction rather than...

---