

1. Record Nr.	UNINA9910131922103321
Autore	Chauvard Jean-François
Titolo	La circulation des biens à Venise : stratégies patrimoniales et marché immobilier (1600-1750)
Pubbl/distr/stampa	Publications de l'École française de Rome, 2005 [Place of publication not identified], : Publications de l'École française de Rome, 2005
ISBN	2-7283-0996-5 2-8218-2041-0
Descrizione fisica	1 online resource (x, 629 pages)
Collana	Bibliothèque des Ecoles françaises d'Athènes et de Rome
Soggetti	Business & Economics Real Estate, Housing & Land Use Venice (Italy) Economic conditions 17th century Venice (Italy) Economic conditions 18th century
Lingua di pubblicazione	Francese
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Bibliographic Level Mode of Issuance: Monograph
Nota di bibliografia	Includes bibliographical references and index.
Sommario/riassunto	À l'image d'un territoire urbain fixé dans ses contours depuis la fin du XVI ^e siècle, les structures de la propriété vénitienne sont dotées, aux XVII ^e et XVIII ^e siècles, d'une remarquable stabilité au bénéfice du patriciat. Elles n'en ont pas moins évolué sous l'effet de la conjoncture économique, de l'évolution démographique et des difficultés financières rencontrées par certaines familles entraînant une circulation des biens par la voie de la transmission intrafamiliale, des échanges matrimoniaux et des ventes. Ce sont ces mécanismes de circulation que ce livre entend explorer en portant, d'abord, l'attention sur le marché immobilier, sur son mode de fonctionnement dans le cadre d'une économie ancienne et sur son activité dont la relative atonie démontre la vigueur des mécanismes de conservation de la propriété. La reconstitution de la généalogie de maisons permet ensuite, à une micro-échelle, d'individualiser des espaces soustraits aux échanges et des biens qui ont vocation à circuler plus que les autres. Cette différenciation s'éclaire à la lumière des comportements patrimoniaux

dont se dégagent, au-delà de la myriade des configurations et des mobiles individuels, des régularités dans le traitement appliqué aux biens au moment de partager l'héritage, de constituer la dot et d'arbitrer entre biens ruraux et biens urbains accréditant l'idée d'une hiérarchie interne au patrimoine. Enfin, le suivi des propriétaires permet de saisir l'articulation, différente selon les milieux, entre les pratiques d'accumulation et le cycle de vie, entre la part des investissements et celle de l'héritage dans la formation du patrimoine, entre la position dans l'échelle des fortunes et l'intensité des transformations qui contribuent à renouveler les propriétaires sans que la répartition de la propriété par groupe social en sorte transformée. Comprendre le rapport des hommes aux biens, c'est tenir compte de l'interaction constante entre des structures, des comportements économiques et...
