

1. Record Nr.	UNICAMPANIAVAN00255086
Autore	Panecaldo, Virginio
Titolo	La divisione dei beni ereditari : manuale per la pratica attuazione della normativa / Virginio Panecaldo
Pubbl/distr/stampa	Santarcangelo di Romagna, : Maggioli, 2021
ISBN	978-88-916494-0-9
Edizione	[21. ed]
Descrizione fisica	253 p. ; 24 cm
Disciplina	346.4
Soggetti	Divisione ereditaria
Lingua di pubblicazione	Italiano
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	Sul frontespizio: divisioni e relative volture, testamento e donazione, quote spettanti agli eredi, permuta, usucapione, prelazione, le complesse stime degli immobili gravati di usufrutto - la nuda proprietà, valori immobiliari, coppie conviventi ; Contiene le istruzioni per l'accesso alle risorse online
Sommario/riassunto	Mediante un linguaggio semplice ma tecnico, il testo affronta tutte le possibili casistiche di divisione ereditaria, attraverso l'analisi di precisi e dettagliati esempi pratici, con ipotesi di calcolo e casi svolti. La trattazione riguarda le svariate tipologie di beni (mobili, immobili e mobili registrati), in modo da coinvolgere l'interesse di molteplici figure professionali - quali notai, dottori commercialisti, legali e soprattutto "tecnici" (vale a dire geometri, ingegneri, periti e consulenti), nei frequenti casi in cui occorra predisporre la divisione del patrimonio immobiliare, da sottoporre poi alla ratifica notarile - ma anche di enti pubblici ed associazioni riconosciute. Il carattere di guida pratico-operativa è ulteriormente garantito dalla presenza di numerosi schemi, formule e facsimili di atti, disponibili online in formato editabile e stampabile. Questa edizione prosegue l'approfondita trattazione della riforma catastale - inserita già nelle precedente edizione - di cui si dà evidenza con esempi di calcolo già impostati secondo i nuovi parametri e con la determinazione dei redditi imponibili e delle nuove tariffe d'estimo applicabili alle unità immobiliari da censire.