

1. Record Nr.	UNICAMPANIAVAN00215894
Autore	Santangelo, Nicola
Titolo	Bed & breakfast e affittacamere : aspetti civilistici, fiscali e gestionali : aggiornato con Decreto Rilancio (D.L. 34/2020) incluse le disposizioni sulla sanificazione degli ambienti post Covid-19, Decreto Liquidità (D.L. 23/2020), Decreto cura Italia (D.L. 18/2020) e con tutte le novità normative approvate entro il 31 ottobre 2020 (aggiornamenti online) / Nicola Santangelo
Pubbl/distr/stampa	Santarcangelo di Romagna, : Maggioli, 2020
Titolo uniforme	Bed & breakfast e affittacamere : aspetti civilistici, fiscali e gestionali : aggiornato con Decreto Rilancio (D.L. 34/2020) incluse le disposizioni sulla sanificazione degli ambienti post Covid-19, Decreto Liquidità (D.L. 23/2020), Decreto cura Italia (D.L. 18/2020) e con tutte le novità normative approvate entro il 31 ottobre 2020 (aggiornamenti online)
ISBN	978-88-916429-7-4
Edizione	[5. ed]
Descrizione fisica	518 p. ; 24 cm. + 1 carta
Disciplina	647.940681
Soggetti	Affittacamere - Legislazione - Italia
Lingua di pubblicazione	Italiano
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia
Note generali	La carta contiene requisiti per l'accesso alle risorse on line
Sommario/riassunto	Il volume è una guida sugli aspetti normativi, amministrativi, contabili e fiscali che è indispensabile padroneggiare per avviare e condurre al successo un B&B o un affittacamere: non a caso, l'autore propone anche approfondimenti sulla gestione imprenditoriale e promozionale dell'attività. Le regole per avviare un B&B o un affittacamere variano da regione a regione: per ognuna di esse, sono riportate le necessarie informazioni e gli opportuni suggerimenti. Importante è anche il profilo contabile e tributario, che assume sfumature differenti in base al tipo di attività esercitata, sulla base dei diversi regimi fiscali attualmente previsti dal legislatore e oggetto di specifica trattazione. Un capitolo è dedicato alle agevolazioni e ai finanziamenti del settore, argomento che non può prescindere dalla realizzazione di un adeguato business plan, un documento in grado di fornire dati fondamentali sulla fattibilità dell'idea imprenditoriale. Altrettanto decisiva è la promozione dell'impresa, a cominciare dalla creazione di un sito Web: il testo infatti

insegna anche a fare marketing, a fidelizzare al meglio la clientela, a presentare il B&B sui social network e portali, ad aumentare vendite e profitti. A chiusura, due sezioni di carattere ancor più operativo: le risposte ai quesiti più frequenti (FAQ) e una serie di schede informative, con dati e statistiche che potranno rivelarsi utili per le opportune valutazioni di sviluppo commerciale e di marketing. Questa edizione è aggiornata con: le novità per i regimi forfettari e quelle relative alla flat tax, di cui alla Legge di bilancio 2019; le più recenti possibilità di finanziamento per l'attività ricettiva; le ultime Leggi Regionali; il cosiddetto "Decreto crescita" (D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito in Legge 28 giugno 2019, n. 58), che ha previsto nuovi incentivi per l'autoimprenditorialità, l'istituzione di una banca dati e di un codice identificativo delle strutture ricettive e ha modificato i termini di comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche IVA.

2. Record Nr.	UNICAMPANIAVAN00118823
Titolo	Concono edilizio : circolari, studi e riflessioni del Notariato
Pubbl/distr/stampa	IX, 570 p. ; 23 cm
ISBN	88-14-07314-7
Edizione	[Milano : A. Giuffrè]
Descrizione fisica	Biblioteca notaio Andrini.
Soggetti	Concessione edilizia in sanatoria - Legislazione
Lingua di pubblicazione	Italiano
Formato	Materiale a stampa
Livello bibliografico	Monografia